

## 株式会社不動産SHOPナカジツ

07S-0827-2

## 企業概要

代表者 《役職》代表取締役社長 鳥居 守

概要 ■設立2006年6月1日 ■資本金7,000万円 ■<https://nakajitsu.com/>  
■TEL0564-55-0015 ■従業員数591名:2021年8月時点

所在地 〒444-0832 愛知県岡崎市羽根東町三丁目3番地9

## 求人要項

## 施工管理職

## 仕事内容

## 【職務内容】

■ハウス事業部/分譲住宅部門

◇分譲住宅の施工管理を担当。物件企画、実行予算計画、協力会社との交渉、職人さんへの指示出しまで、即戦力として建築の全工程（品質・原価・安全管理など）に携わる。

## 【詳細業務】

◇協力業者との折衝・商品や材料の発注・予算取り決め

◇工事契約～引渡しまでの品質・原価・安全管理

◇分譲住宅の企画

◇担当案件は、木造戸建住宅が中心。設計士が設計した図面に則り、現場を管理。また、どのような付加価値を付けるのかを企画し、予算計画から現場の管理まで一連の流れを担当。

■リフォーム・リノベーション部門

◇現場での施工管理を担当。協力会社との交渉、職人さんへの指示出しまで、建築の全工程（品質・原価・安全管理など）に関わることができるが、アシスタント体制もしっかりとしているため、過度な残業はなく、完全週休2日を確保。

## 必要な能力・経験

## 【必須要件】

■建築学部卒、施工管理経験者

## 【歓迎要件】

■建築系資格保有者(2級建築士・2級施工管理技士)

■コミュニケーション能力が高く、チームプレーが得意な方

■成長意欲の高い方

■素直で正直に取り組める方

## 雇用形態

■正社員

## 試用期間

■有(3ヵ月)

## 勤務地

■愛知県、静岡県、福岡県、千葉県

※県内異動は必ず 県外異動は打診

## 求人要項

■月給：309,000円※固定残業代(45時間分)含

※経験能力配属により異なる

■賞与：年2回(6・12月)

■給与改定：年2回

■年収例：416万円 30万円+賞与69万

497万円 37万円+賞与82万

## 休日

■完全週休2日制 ハウス事業部/分譲住宅部門：土日

リフォーム部門：水曜+日曜

## 就業時間

9：00～18：00

■所定労働時間：8時間(休憩60分)

■時間外労働：あり

## 福利厚生・各種社会保険

■各種社会保険完備

■社用PCタブレットスマホ支給・資格取得奨励金制度

セルフキャリアパス開発制度・提携保育園

■手当：2級建築士：20,000/月 他

## 備考

■不動産売買仲介業に始まり現在では時勢によりリフォーム・リノベーション・新築住宅・雑貨インテリア販売  
様々なお客様のニーズにお応えできるよう展開

■「中古+リノベーション事業では全国第3位/リフォーム産業新聞調べ」の売上高へ成長

■書類選考(経歴によってSPI)▶1次面接(採用担当)▶最終面接(不動産事業部+施工管理)▶内定